



## WÓJT GMINY WISZNIA MAŁA

ul. Wrocławska 9, 55-114 Wisznia Mała

tel. 71 308-48-00, fax. 71 312-70-68

Wisznia Mała, dnia 8 lipca 2024 r.

OŚ.6220.9.2024.6

Prokuratura Rejonowa  
w Trzebnicy  
ul. J. Matejki 1  
55-100 Trzebnica

### W N I O S E K O WSTĄPIENIE PROKURATORA DO POSTĘPOWANIA ADMINISTRACYJNEGO

Na podstawie art. 183 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), dalej *k.p.a.*, w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 stycznia 2016 r. *Prawo o prokuraturze* (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 390) oraz § 368 ust. 1 Ministra Sprawiedliwości z dnia 7 kwietnia 2016 r. rozporządzenie Ministra Sprawiedliwości z dnia 7 kwietnia 2016 r. *Regulamin wewnętrznego urzędowania powszechnych jednostek organizacyjnych prokuratury* (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1115 ze zm.):

- 1) **zawiadamiam**, że na wniosek z dnia 28 maja 2024 r. (data wpływu: 10 czerwca 2024 r.), Pani Iwony Cieślik, działającej w imieniu i na rzecz spółki Malin Development 1 sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Towarowej 28, 00-839 Warszawa; zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa Centrum Logistycznego, w skład którego wchodzi: hala produkcyjno-usługowo-magazynowa z zapleciami socjalno-biurowymi, portiernie, zbiorniki i pompownie ppoż., stacja LNG z instalacją gazową, instalacja fotowoltaiczna, zbiornik retencyjny i parkingi wraz z towarzyszącą infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu w miejscowości Malin, na działce nr 332/4 oraz fragmentach działek nr: 331/3, 331/4, 331/8, 331/22, 331/42, 331/45, 332/1, 332/2, 332/3” oraz
- 2) **wnoszę o udział Prokuratora** w postępowaniu administracyjnym toczącym się przed tut. Organem w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia o sygn. akt OŚ.6220.9.2024, w celu zapewnienia, aby postępowanie i rozstrzygnięcie sprawy było zgodne z prawem.

#### U z a s a d n i e n i e

Wnioskiem z dnia 28 maja 2024 r. (data wpływu: 10 czerwca 2024 r.), Pani Iwony Cieślik, działającej w imieniu i na rzecz spółki Malin Development 1 sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Towarowej 28, 00-839 Warszawa; zwróciła się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa Centrum Logistycznego, w skład którego

wchodzą: hala produkcyjno-usługowo-magazynowa z zapleczeniami socjalno-biuroowymi, portiernie, zbiorniki i pompownie ppoż., stacja LNG z instalacją gazową, instalacja fotowoltaiczna, zbiornik retencyjny i parkingi wraz z towarzyszącą infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu w miejscowości Malin, na działce nr 332/4 oraz fragmentach działek nr: 331/3, 331/4, 331/8, 331/22, 331/42, 331/45, 332/1, 332/2, 332/3”. Do przedmiotowego wniosku dołączono wymagane dokumenty, w tym kartę informacyjną przedsięwzięcia (kierujący zespołem Iwona Cieślik, 28 maja 2024 r.). Teren przeznaczony pod przedmiotową inwestycję nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Obecnie postępowanie znajduje się na etapie ustalenia, czy dla przedmiotowego przedsięwzięcia zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, i tym samym przeprowadzenia postępowania z udziałem społeczeństwa.

Niesporne jest, że Wójt Gminy Wisznia Mała prowadzi trzy odrębne postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z wniosku ww. Spółki z o.o.:

- 1) jedno o sygn. akt: OŚ 6220.2.2023 dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa ujęcia wód podziemnych z utworów czwartorzędowych na terenie działki nr 331/45 w miejscowości Malin (gmina Wisznia Mała, powiat trzebnicki, woj. dolnośląskie)” dla którego zostało wydane postanowienie Wójta Gminy Wisznia Mała znak OŚ.6220.2.14.2023 z dnia 16 maja 2024 r. w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ustaleniu zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zgodnego z art. 66 *ustawy oos*;
- 2) drugie o sygn. akt: OŚ 6220.3.2023 dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa Centrum Logistycznego, w skład którego wchodzi: zespół hal produkcyjno-usługowo-magazynowych z zapleczeniami socjalno-biuroowymi, portiernie, zbiorniki i pompownie ppoż., stacja LNG z instalacją gazową, instalacja fotowoltaiczna, zbiornik retencyjny i parkingi wraz z towarzyszącą infrastrukturą w miejscowości Malin, na działkach o numerach ewidencyjnych: 331/9 (fragm.), 331/10 (fragm.), 331/11 (fragm.), 331/12 (fragm.), 331/13 (fragm.), 331/14 (fragm.), 331/15 (fragm.), 331/24 (fragm.), 331/28, 331/29, 331/38 (fragm.)” dla którego zostało wydane postanowienie Wójta Gminy Wisznia Mała znak OŚ.6220.3.19.2023 z dnia 16 maja 2024 r. w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ustaleniu zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zgodnego z art. 66 *ustawy oos*;
- 3) trzecie o sygn. akt: OŚ 6220.7.2023 dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa Centrum Logistycznego, w skład którego wchodzi: hala produkcyjno-usługowo-magazynowa z zapleczeniami socjalno-biuroowymi, portiernie, zbiorniki i pompownie ppoż., stacja LNG z instalacją gazową, instalacja fotowoltaiczna, zbiornik retencyjny i parkingi wraz z towarzyszącą infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu w miejscowości Malin, na działkach o numerach ewidencyjnych: 331/8 (fragm.), 331/28 (fragm.), 331/30 (fragm.), 331/32 (fragm.), 331/36 (fragm.), 331/38 (fragm.) i 331/42 (fragm.)” dla którego zostało wydane postanowienie Wójta Gminy Wisznia Mała znak OŚ.6220.7.2023.15 z dnia 16 maja 2024 r. w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ustaleniu zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zgodnego z art. 66 *ustawy oos*.

Należy wskazać, że Prokurator Prokuratury Rejonowej w Trzebnicy – zgłosił swój udział w trybie art. 183 § 1 *k.p.a.* w dwóch postępowaniach o sygn. akt OŚ.6220.2.2023 i OŚ.6220.3.2023. Dodatkowo należy wskazać, że Wójt Gminy Wisznia Mała – pismem znak: OŚ.6220.7.2023.6 z dnia 28 listopada 2023 r. zwrócił się do Prokuratury Rejonowej w Trzebnicy o udział w postępowaniu o sygn. akt OŚ.6220.7.2023.

Jednocześnie, w związku z pojawiającymi się w przestrzeni medialnej oraz w internetowych portalach społecznościowych informacjami mogącymi wprowadzać w błąd w kwestii planowanych do realizacji przez spółkę przedsięwzięć, formułowanymi bez wystarczającej znajomości przepisów postępowania środowiskowego, nie ulega wątpliwości, że udział Prokuratora w prowadzonym przez tut. Organ postępowaniu o sygn. akt OŚ.6220.9.2024 jest uzasadniony.

Wobec powyższego wnoszę jak na wstępie.

WÓJT GMINY  
Jakub Branowiecki

Otrzymują:

1. Adresat,
2. OŚ aa.

Do wiadomości:

1. Pełnomocnik inwestora – Pani Iwona Cieślik

Sporządziła:  
Joanna Łopuszyńska-Kogut  
e-mail: j.łopuszynska@wiszniamala.pl  
tel. /71/ 308 48 30

